

	Budgetförslag Budget 2019	Budget 2018	Utfall tom 2018-09-30	% av budget
<b>INTÄKTER</b>				
3010 Hyror	2 091 300	1 825 100	1 375 065	75 %
3012 Hyror moms	2 770 800	2 832 500	2 152 756	76 %
3014 Garage och p-platser	203 800	156 300	145 231	93 %
3110 Vatten	0	4 000	2 997	75 %
3133 Värme	4 300	4 300	3 219	75 %
3143 Sophämtning	1 500	1 500	1 125	0 %
3215 Kravavgift	0	0	1 320	0 %
3990 Övriga intäkter	0	0	8 500	0 %
<b>SUMMA INTÄKTER</b>	<b>5 071 700</b>	<b>4 823 700</b>	<b>3 690 213</b>	<b>77 %</b>
<b>Kostnader</b>				
<i>Fastighetskostnader</i>				
4110 Fastighetsskötsel	-243 600	-235 800	-148 598	63 %
4112 Snöröjning	-10 000	-10 000	-7 101	0 %
4120 Städ	-68 100	-65 900	-51 548	78 %
4142 Hissbesiktning	-4 100	-4 100	-2 500	61 %
4190 Övriga fastighetskostnader	-50 000	-50 000	-189 225	378 %
4300 Reparationer	-600 000	-600 000	-713 127	119 %
4350 Reparation byggnad	-1 245 000	-875 000	-67 500	8 %
4392 Serviceavtal	-4 400	-4 400	-956	22 %
4610 El	-353 100	-260 800	-214 835	82 %
4620 Fjärrvärme	-710 400	-689 800	-466 436	68 %
4630 Vatten	-100 700	-94 000	-90 576	96 %
4640 Sophämtning	-126 800	-101 700	-82 980	82 %
4710 Fastighetsförsäkring	-97 200	-110 000	-70 789	64 %
4750 Bredband	-23 500	-29 400	-13 306	0 %
<b>S:a fastighetskostnader</b>	<b>-3 636 900</b>	<b>-3 130 900</b>	<b>-2 119 477</b>	<b>68 %</b>
<i>Fastighetsskatt</i>				
4800 Fastighetsskatt	-382 400	-347 600	-260 700	75 %
<b>S:a fastighetsskatt</b>	<b>-382 400</b>	<b>-347 600</b>	<b>-260 700</b>	<b>75 %</b>
<i>Övriga kostnader</i>				
5410 Förbrukningsmaterial	-10 000	-10 000	0	0 %
5460 Förbrukningsmaterial	-10 000	-10 000	0	0 %
5520 Reparation Inventarier	-7 000	-7 000	0	0 %
6210 Telefon	-5 000	-6 000	-3 087	0 %
6230 Datakommunikation	0	0	0	0 %
6350 Hyresförluster	0	0	0	0 %
6250 Porto	-1 400	-1 400	0	0 %
6310 Företagsförsäkring	-38 400	0	-27 941	0 %
6480 Förvaltningsarvode	-55 600	-56 200	-44 277	79 %
6550 Konsultarvoden	-384 000	-384 000	-319 796	83 %
6560 Bankkostnader	-7 000	-7 000	0	0 %
6991 Övriga kostnader	-20 000	-20 000	-61 674	308 %
<b>S:a övriga kostnader</b>	<b>-538 400</b>	<b>-501 600</b>	<b>-456 775</b>	<b>91 %</b>

	Budgetförslag Budget 2019	Budget 2018	Utfall tom 2018-09-30	% av budget
<b>SUMMA KOSTNADER</b>	<b>-4 557 700</b>	<b>-3 980 100</b>	<b>-2 836 952</b>	<b>0 %</b>
<b>RÖRELSERESULTAT FÖF</b>	<b>514 000</b>	<b>843 600</b>	<b>853 261</b>	<b>101 %</b>
<b>AVSKRIVNINGAR</b>				
7821 Avskrivning byggnad	-241 000	-241 000	-180 763	0 %
7822 Avskrivning renovering	-33 200	-13 200	-9 887	
7830 Avskrivning installationer	-6 900	-6 900	-5 197	
7832 Avskrivning inventarier	-3 600	-3 600	-5 114	142 %
7836 Avskr byggnadsinventarier	-18 400	-18 400	-13 803	75 %
<b>SUMMA AVSKRIVNINGAR</b>	<b>-303 100</b>	<b>-283 100</b>	<b>-214 763</b>	<b>76 %</b>
<b>RÖRELSERESULTAT EFT</b>	<b>210 900</b>	<b>560 500</b>	<b>638 498</b>	<b>114 %</b>
<b>FINANSIELLA INTÄKTER/KOSTNADER</b>				
<b>Ränteintäkter</b>				
8310 Ränteintäkter	0	0	746	0 %
8314 Skattefria ränteintäkter	0	0	0	0 %
<b>S:a ränteintäkter</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>746</b>	<b>0 %</b>
<b>Räntekostnader</b>				
8410 Räntekostnader	-194 000	-200 100	-137 621	69 %
8411 Räntekostnader Fonder	-204 800	-202 800	-120 546	59 %
8423 Räntekostnader övr	0	0	-86	0 %
<b>S:a räntekostnader</b>	<b>-398 800</b>	<b>-402 900</b>	<b>-258 253</b>	<b>64 %</b>
<b>RESULTAT EFTER FIN. IN</b>	<b>-187 900</b>	<b>157 600</b>	<b>380 990</b>	<b>242 %</b>
<b>RESULTAT FÖRE SKATT</b>	<b>-187 900</b>	<b>157 600</b>	<b>380 990</b>	<b>242 %</b>
<b>Årets skattekostnad</b>				
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>-187 900</b>	<b>157 600</b>	<b>380 990</b>	<b>242 %</b>